

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.1.

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа.

### **Общестроительные работы:**

- замена стеклопакета;
- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- замена плитки в МОП;
- замена напольного покрытия (линолеум) и угловой планки в лифте 3п.;
- ремонт ступеней входной группы 3п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- ремонт отмостки : укладка асфальтового покрытия п.1;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3;
- текущий ремонт входных групп (в т.ч. герметизация переходных балконов) п.1,2,3;
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;
- установка водосточной системы на входных группах 1,2,3п.

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- ремонтно-профилактические работы по химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10 Михеева М.Н. /Михеева М.Н./

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.2.

### Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- герметизация кровельного покрытия п.1;
- замена плитки в МОП;
- покраска грузового лифта 2п.;
- покраска перил и пандусов входной группы п.2,3; замена перил п.3;
- ремонт мусорных контейнеров и дверей мусороприемной камеры;
- укладка асфальтового покрытия п.1;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3;
- текущий ремонт входных групп п.1,2, МОП 10эт. (в т.ч. герметизация переходных балконов п.1,2,3);
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;
- установка водосточной системы на входных группах 1,3п.

### Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- ремонтно-профилактические работы по механической и химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### Общие эксплуатационные работы:

- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.4.

### Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- ремонт ступеней входной группы 1п.;
- замена напольного покрытия в лифтах (грузовом и пассажирском) 1п.;
- покраска переходного балкона 1п. 14эт.;
- установка противоскользящих полос в МОП входной группы 1,3п.;
- установка доводчика (входная группа);
- покраска перил входной группы п.3;
- ремонт мусорных контейнеров и дверей мусороприемной камеры;
- укладка асфальтового покрытия п.1;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3;
- текущий ремонт входных групп (в т.ч. герметизация переходных балконов) п.1,2,3;
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;
- установка водосточной системы на входных группах 1,2,3п.

### Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- ремонтно-профилактические работы по механической и химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### Общие эксплуатационные работы:

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.5.

### Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- восстановление работы лифта 2п.;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- зачистка и покраска почтовых ящиков п.3;
- замена плитки в МОП;
- установка аншлага;
- установка противоскользящих полос в МОП входной группы 3п;
- ремонт и покраска мусорных контейнеров;
- ремонт отмостки: укладка асфальтового покрытия п.1;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3;
- замена стеклопакета;
- текущий ремонт входной группы п.1,2 (в т.ч. герметизация переходных балконов п.1,2,3);
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;
- установка водосточной системы на входных группах 1,2,3п.

### Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;

### Общие эксплуатационные работы:

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10 Михеева М.Н. /Михеева М.Н./

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Берёзовая 6

### **Электромонтажные работы:**

-ППР электрооборудования

- смена ламп;

- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

-ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)

-покраска клапанов мусоропровода

-ремонт межпанельных швов

-ремонт кровли входных групп 1,2,3,4,5 подъезды

-ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

-ремонт входных групп 3,4,5подъезды

-покраска пассажирского и грузового лифта 1,2 подъезды

-текущие ремонтные работы в МОП 1,2,3 подъезды

- ремонт приямков

-покраска пандуса и дверей мусорных камер 1,2 подъезды

-покраска цоколя и входа в подвал 1,2 подъезды

-покраска переходного балкона (вандажные надписи) 4 подъезд 4 этаж

-ремонт ступеней входных групп 2,4,5 подъезды

-замена стеклопакета окна входной группы 2 подъезд

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)

- ремонт циркуляционного насоса ГВС в ИТП

-промывка теплообменника ГВС

- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения

- промывка систем ХВС и ГВС

- замена запорной арматуры ГВС и ХВС в подвале и техническом этаже

- устранение точечной коррозии

- замена участков трубопровода

- установка общедомовых приборов учёта ХВС

- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации.

- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей

- уборка придомовой территории;

- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер

- уборка подвала и технического этажа

- очистка кровли МКД и входных групп

- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Берёзовая 7

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- ремонт кровли входных групп 1,2,3 подъезды
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт входных групп 1,2,3 подъезды

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- замена циркуляционного насоса ГВС в ИТП
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации и дезинсекции
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.8.

### Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### Общестроительные работы:

- ремонт мусороприемных клапанов и ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- покраска грузового и пассажирского лифта п.4;
- установка оконной рамы на машинном отделении п.2;
- установка мусорной урны 4п.;
- установка аншлага;
- ремонт мусорных контейнеров;
- покраска цокольного этажа и входа в подвал 5п.;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,5;
- установка ограждения возле мусороприемной камеры п.3;
- ремонт кровли входных групп (локально);
- текущий ремонт входной группы (в т.ч. герметизация переходного балкона) 5п.;
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП 5п.;

### Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- Промывка системы отопления;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения и отопления в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- ремонтно-профилактические работы по химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### Общие эксплуатационные работы:

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации (ежемесячно);
- дезинсекция мусороприемных камер и подвального помещения;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3,4,5п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.9.

### Электромонтажные работы:

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### Общестроительные работы:

- ремонт и покраска мусороприемных клапанов, ремонт ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- покраска перил и пандусов входной группы п.3;
- замена стеклопакета в 3п. входной группы,
- покраска пассажирского лифта 2п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- замена информационного стенда 3п.;
- ремонт отмостки: укладка асфальтового покрытия п.1;
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3 и
- ремонт кровли над квартирами: ремонт кровли машинного отделения 1,3п., примыкания МО;
- текущий ремонт входных групп (в т.ч. герметизация переходных балконов) 1,2,3п.;
- устранение вандальных надписей в МОП п.2,3 (зачистка и покраска стен);
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;
- установка водосточной системы на входных группах 1,2,3п.

### Текущий ремонт инженерных сетей:

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения, водоснабжения в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- замена ОДПУ тепловой энергии в ИТП дома;
- ремонтно-профилактические работы по химической и механической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### Общие эксплуатационные работы:

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации (ежемесячно);
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./



## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году  
на доме по адресу: п. ВНИИССОК, ул. Березовая д.11.

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования с заменой ламп и автоматов, ремонт и смена светильников;
- освещение подвального помещения и технического этажа;
- ревизия пусковой аппаратуры электропривода мусоропровода.

### **Общестроительные работы:**

- ремонт и покраска мусороприемных клапанов, ремонт ствола мусоропровода;
- герметизация МПШ;
- замена плитки в МОП;
- зачистка и покраска дверей входных групп 1,2,3п.;
- замена информационного стенда 2п.;
- установка аншлага;
- покраска перил и ограничителей пандусов входных групп 1,2,3п.;
- ремонт мусорных контейнеров;
- замена стеклопакета на машинном отделении (кровельная надстройка);
- ремонт кровельного покрытия входных групп п.1,2,3;
- текущий ремонт входных групп (в т.ч. герметизация переходных балконов) п.1,2,3;
- ремонт и утепление дверей на переходных балконах в МОП;

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание и ремонтные работы в ИТП;
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения;
- работы по устранению засора в подвальном помещении: откачка сточных вод, проведение дезинфекции хлорсодержащими веществами;
- текущий ремонт инженерных коммуникаций (устранение точечной коррозии на аварийных участках, замена участков трубопроводов, смена и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах ХВС, ГВС и отопления);
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в подвальном помещении (в рамках подготовки к ОЗП);
- ремонтные работы по восстановлению трубопровода водоотведения и водоснабжения в мусороприемных камерах;
- замена ОДПУ ХВС в подвальном помещении;
- ремонтно-профилактические работы по химической промывке теплообменника ГВС, внутридомовых систем ГВС и ХВС.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации (ежемесячно);
- дезинсекция мусороприемных камер и подвального помещения;
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка мусороприемных камер и мусорных контейнеров;
- уборка придомовой территории (в т.ч. покос травы, кронирование кустарников);
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода, мусороприемных клапанов п.1,2,3п.;
- очистка от снега и наледи, обработка противоскользящими средствами (в зимний период);
- уборка кровли МКД и входных групп;
- уборка технических этажей и подвальных помещений.

Мастер ЖЭУ 10  /Михеева М.Н./

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Дружбы 1

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования, замена автоматов
- смена ламп;
- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт межпанельных швов
- гидроизоляция переходных балконов 2-го этажа 1,2 подъезда
- текущий ремонт входных групп (локально) 1,2 подъезды
- текущий ремонт кровли над квартирами МКД

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП
- регулировка доводчиков и подгонка дверей переходных балконов

### **Общие эксплуатационные работы**

- Проведение дератизации.
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №4 по ул. Дружба  
п. ВНИИССОК.

### Текущий ремонт инженерных сетей

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомового прибора учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

### Электромонтажные работы.

- ППР электрооборудования
- восстановление работы лифта.
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

### Общестроительные работы

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- Ремонт фасада парапета и машинного отделения;
- РЕМОНТ КРОВЛИ НАД КВАРТИРАМИ: примыкания парапета, кровли
- Ремонт кровли балконов, герметизация монолитного пояса (17 этаж).
- покраска фасада
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

### Общие эксплуатационные работы

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации
- Проведение дезинсекции.
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10



Емельянова И.В.

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Дружбы 5

### **Электромонтажные работы:**

-ППР электрооборудования

- смена ламп;

- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

-ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)

-покраска клапанов мусоропровода

-ремонт межпанельных швов

-ремонт кровли входных групп 1,2,3 подъезды

-гидроизоляция переходных балконов 2-го этажа 1,2,3 подъезда

-ремонт дверей на переходных балконах в МОП.

-ремонт входных групп 1,2 подъезды

- работы по устранению протечек с кровли

-текущий ремонт кровли над квартирами МКД

-ремонт ступеней входных групп 1,2 подъезд

-покраска стен и дверей пассажирского и грузового лифта 2 подъезд

-замена напольного покрытия в пассажирском и грузовом лифте 2 подъезд

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)

- механическая промывка теплообменника ГВС

- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения

- промывка систем ХВС и ГВС

- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже

- устранение точечной коррозии

- замена участков трубопровода

- установка общедомовых приборов учёта ХВС, ТЭ

- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- Проведение дератизации.

- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей

- Уборка придомовой территории;

- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер

- уборка подвала и технического этажа

- очистка кровли МКД и входных групп

- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №6 по ул. Дружба  
п. ВНИССОК.

### Текущий ремонт инженерных сетей

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- устранение засоров, уборка последствий засоров в подвальном помещении.
- замена участков трубы и элементов на общедомовом трубопроводе водоотведения.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

### Электромонтажные работы.

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

### Общестроительные работы

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- герметизация межпанельных швов и примыкания парапета кровли
- ремонт кровли входных групп подъездов № 2,3,4.
- герметизация переходных балконов 2-го этажа.
- текущий ремонт кровли над квартирами дома.
- покраска фасада
- ремонт кирпичной кладки спусков в подвальное помещение.
- утепление подвального помещения.
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

### Общие эксплуатационные работы

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации
- проведение дезинсекции.
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10



Емельянова И.В.

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Дружбы 7

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- смена ламп;
- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт монолитного пояса и швов
- гидроизоляция кровли балкона 17 этаж
- оштукатуривание фасада, заделка проёма стены тех этаж
- ремонт межпанельных швов
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт отмостки

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- замена участков трубопровода
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- Проведение дератизации.
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.



**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №8 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС и отопления.
- установка общедомового прибора учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена участков трубы и элементов общедомового трубопровода водоотведения.
- замена участков трубы и элементов общедомового трубопровода ливневой канализации.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- герметизация монолитного пояса, примыкания парапета кровли, ремонт кровельного покрытия и примыканий лоджий 17 этажа.
- покраска фасада
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

**Общие эксплуатационные работы**

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- проведение дератизации
- проведение дезинсекции.
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10



Емельянова И.В.

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Дружбы 9

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования, замена автоматов
- смена ламп;
- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

- текущий ремонт кровли над квартирами МКД
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- замена напольной плитки во входной группе 2 го подъезда
- установка бандаж на ствол мусоропровода 2 подъезд 2 этаж
- установка и окрашивание перил 2 подъезд
- покраска пандуса 1,2 подъезды

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС и ХВС в подвале и техническом этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- поведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.





**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №10 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомового прибора учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей.
- герметизация монолитного пояса и кровли балконов 17 этаж.
- ремонт МОП: косметический ремонт входной группы подъезда и пожарной лестницы
- покраска деревянных дверей.
- покраска участков фасада
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

**Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ №10



Емельянова И.В.

**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №13 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена участков трубы и элементов общедомового трубопровода водоотведения.
- устранение засоров, уборка последствий засоров в подвальном помещении.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- герметизация межпанельных швов.
- герметизация переходных балконов 2-го этажа
- ремонт кровли входной группы подъезда №1
- текущий ремонт входных групп/ внутри/ подъездов.
- текущий ремонт входной группы подъезда №1/улица/
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

**Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации
- проведение дезинсекции.
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ №10  Емельянова И.В.

## Справка

О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме п. ВНИИССОК,  
ул. Дружбы 17

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования. Замена автоматов
- смена ламп;
- установка светильников

### **Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- покраска клапанов мусоропровода
- ремонт фасада парапета на кровле МКД
- ремонт межпанельных швов
- ремонт кровли входных групп 1,2,3 подъезды
- гидроизоляция переходных балконов 2 этажа 1,2,3 подъезд
- ремонт дверей на переходных балконах в МОП.
- ремонт входных групп 1,2 подъезд
- ремонт ступеней входной группы 2 подъезд
- замена и покраска перил -2 подъезд
- установка защитного экрана на мусорной камере 2 подъезд
- установка и покраска урн перед 1,2,3 подъездами

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые проведения мероприятий по чистке трубопроводов водоотведения
- промывка систем ХВС и ГВС
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и тех. этаже
- устранение точечной коррозии
- замена участков трубопровода
- установка общедомовых приборов учёта ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП

### **Общие эксплуатационные работы**

- Проведение дератизации.
- Уборка мест общего пользования согласно графика промывка мусороприёмных ковшей
- Уборка придомовой территории;
- промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприёмных камер
- уборка подвала и технического этажа
- очистка кровли МКД и входных групп
- очистка территории от снега и обработка противоскользящими средствами в зимний период

Мастер участка ЖЭУ 10

Солонецкая Е.Н.

**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №19 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомового прибора учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- герметизация монолитного пояса, примыкания парапета кровли, текущий ремонт кровли (локально);
- текущий ремонт подъезда;
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

**Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10  Емельянова И.В.

**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №21 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена участков трубопровода и элементов общедомовой системы водоотведения.
- устранение засоров, уборка последствий засоров в подвальном помещении.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- герметизация межпанельных швов.
- герметизация переходных балконов 2-го этажа.
- укладка андулина.
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.

**Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10  Емельянова И.В.

**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №23 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры, участка трубопровода на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена участков трубы и элементов общедомовой системы водоотведения.
- устранение засоров и уборка последствий засора в подвальном помещении.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- герметизация межпанельных швов,
- текущий ремонт кровли над квартирами;
- утепление арочного проема.
- покраска фасада арочного проема.
- ремонт кровельного покрытия входной группы первого подъезда, герметизация переходных балконов 2-го. этажа.
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.
- утепление подвального помещения.

**Общие эксплуатационные работы**

- проведение дератизации
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ№10  Емельянова И.В.

**Справка**  
**О комплексе мероприятий, выполненных в 2024 г. на доме №27 по ул.**  
**Дружба**  
**п. ВНИИССОК.**

**Текущий ремонт инженерных сетей**

- замена запорной арматуры на общедомовых трубопроводах ХВС, ГВС и отопления.
- промывка системы ГВС, ХВС.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления, в рамках подготовки к ОЗП.
- обслуживание ИТП (замена и ремонт оборудования)
- промывка теплообменника ГВС
- замена трубы и элементов системы общедомового водоотведения.
- устранение засоров и уборка подвала от последствий засора.
- плановые мероприятия по чистке общедомового трубопровода водоотведения.

**Электромонтажные работы.**

- ППР электрооборудования
- ремонт электрооборудования с заменой ламп и светильников.

**Общестроительные работы**

- ремонт мусорных ковшей (с использованием электросварки)
- ремонт кровли над балконами;
- герметизация межпанельных швов, локальный ремонт кровли, примыкания парапета кровли
- ремонт кровельного покрытия входных групп, гидроизоляция переходных балконов 2 этажа.
- ремонт дверей на переходные балконы в МОП.
- косметический ремонт коридора кв.№101, (устранение последствий залива с кровли).

**Общие эксплуатационные работы**

- Восстановление тяги вентиляционных каналов
- проведение дератизации
- уборка придомовой территории, очистка от снега, обработка противоскользящими средствами /в зимний период/.
- уборка мест общего пользования согласно графика, промывка и дезинфекция ствола мусоропровода, мусороприемных ковшей, камеры и контейнеров.
- очистка кровли МКД входных групп
- уборка подвала и технического этажа.

Мастер участка ЖЭУ №10  Емельянова И.В.

Справка  
о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме  
п. ВНИИССОК,  
ул. Рябиновая 1

**Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

**Общестроительные работы:**

- Исследование вент. шахт с видео.фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.
- ремонт кровли входных групп 1,3п.
- текущий ремонт МОП, замена оконного блока (1п-14 эт,3 п-10 эт,1п-1-эт, тамбур)

**Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

**Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.



## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая 3

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

### **Общестроительные работы:**

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. Каналов
- Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети;
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.
- ремонт кровли входных групп 1п.
- текущий ремонт МОП -2п,13 эт.

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая 4

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

### **Общестроительные работы:**

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъездов

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая 6

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

### **Общестроительные работы:**

- замена стеклопакета
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.
- ремонт кровли входной групп 1п и переходного балкона 2 эт ,1п.
- текущий ремонт МОП (покраска 1эт.входной группы,1,2 п).
- покраска фасада входной группы 1,2 п, замена информационных стендов.

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, подъездов.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка  
о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме  
п. ВНИИССОК,  
ул. Рябиновая 7

**Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

**Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт монолитного пояса и герметизация деформационного шва. (кв№24,61,25)
- ремонт кровельного покрытия над квартирами;
- замена информационного стенда на 1этаже.
- покраска фасада входной группы.

**Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС.
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

**Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая 8

### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

### **Общестроительные работы:**

- Исследование вент. шахт с видео. фиксацией. Восстановление тяги вент. каналов
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.
- ремонт кровли входных групп 1,2,3п. и переходных и балконов 2 этажа.
- текущий ремонт МОП 1 подъезда, покраска стен, потолков (локально),1этажа входной группы.
- покраска фасада входной группы,
- замена почтовых ящиков 1 подъезда,
- установка пластиковых дверей 1,2,3 п. (замена стеклопакетов);
- ремонт кровли (локально)и герметизация МПШ машинного отделения.

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входных групп – 1, 2, 3 подъезда.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК,

ул. Рябиновая 9

**Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.
- замена светильников 1 этажа на светильники с датчиками движения.

**Общестроительные работы:**

- ремонт кровли над квартирами;
- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- покраска фасада входной группы.
- проведение работ по ремонту ливневой канализации.
- выполнение работ по покраске короба внутридомового пожарного трубопровода на 12,10 эт.

**Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

**Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы .

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка  
о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме  
п. ВНИИССОК,  
ул. Рябиновая 10

**Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

**Общестроительные работы:**

- ремонт мусорных клапанов (с использованием электросварки)
- ремонт ствола мусоропровода (разрушение)
- ремонт межпанельных швов.
- ремонт пандуса входной группы, покраска.
- ремонт кровли балкона кв.№60( локально)
- покраска фасада входной группы.

**Текущий ремонт инженерных сетей:**

- обслуживание ИТП.
- промывка теплообменника ГВС.
- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.
- устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода.
- установка общедомовых приборов учета ХВС
- изоляция трубопроводов ГВС и отопления в рамках подготовки к ОЗП.

**Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации.
- уборка мест общего пользования согласно регламента, промывка и дезинфекция стволов мусоропровода и мусороприемных клапанов.
- промывка мусороприемных камер согласно графика.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка от снега кровли входной группы –

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

### п. ВНИИССОК д.11

#### **Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

#### **Общестроительные работы:**

- замена металлической входной двери,
- установка пластиковой двери тамбура входной группы;
- замена стеклопакета;
- текущий ремонт тамбура входной группы, замена почтовых ящиков и информационного стенда.
- ремонт кровли над квартирами: проведение работ по демонтажу и монтажу кровли, укладка и монтаж ендовы, очистка водостока по периметру.

#### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале.
- устранение точечной коррозии, (способом газосварки) замена участков трубопровода отопления.

#### **Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации и дезинсекции.
- уборка мест общего пользования согласно регламента.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.
- очистка кровли от снега, наледи и сосулек;
- очистка скатной кровли по периметру от снега и сосулек.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.



## Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИССОК,

**ВНИССОК д.9**

### **Электромонтажные работы:**

-ППР электрооборудования

-замена ламп.

### **Общестроительные работы:**

-покраска цоколя здания по периметру;

- установка зеркал;

### **Текущий ремонт инженерных сетей:**

-проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.

-устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.

-замена запорной арматуры ГВС, ХВС и отопления в подвале и техническом этаже.

-устранение точечной коррозии, (способом электросварки) замена участков трубопровода системы отопления

-устранение точечной коррозии в кв №35,62,43,14,19 методом газосварки.

### **Общие эксплуатационные работы:**

-проведение дератизации.

-уборка мест общего пользования согласно регламента,

-уборка придомовой территории.

-уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.

Справка

о комплексе мероприятий, выполненных в 2024 году на доме

п. ВНИИССОК, д.7

**Электромонтажные работы:**

- ППР электрооборудования
- замена ламп.

**Общестроительные работы:**

- Герметизация межпанельных швов
- проведение работ по ремонту кровельного покрытия над квартирами (локально),
- ремонт водосточных труб;
- устройство водосточной воронки, укрепление оцинкованного парапета.
- проведение работ по ремонту ливневой канализации 3 этажа лифтового холла, проведены ремонтные работы в кв.№ 508 (защито технологическое окно в месте прохождения стояков горячего и холодного водоснабжения).

**Текущий ремонт инженерных сетей:**

- проведение плановых мероприятий по чистке трубопроводов системы водоотведения.
- устранение засоров системы водоотведения и уборка подвала от сточных вод.
- замена запорной арматуры ГВС, ХВС (и отопления в подвале и техническом этаже).
- замена вводных кранов в кв. № 508, установка хомута Ду 32 мм кв. № 5.
- устранение точечной коррозии (способом электросварки) замена участков трубопровода.

**Общие эксплуатационные работы:**

- проведение дератизации и дезинсекции.
- уборка мест общего пользования согласно регламента.
- уборка придомовой территории.
- уборка придомовой территории от снега, обработка противоскользящими средствами.

Мастер участка ЖЭУ 10



Бургомистрова О.Н.